

Số: /QĐ-UBND Bắc Giang, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
(điều chỉnh lần thứ ba ngày tháng năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2013, Luật Đấu thầu 2013; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật kinh doanh bất động sản năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư năm 2020;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 9/4/2021 của Bộ Kế hoạch và đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện đầu tư dự án khu đô thị, khu dân cư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh không sử dụng vốn nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 04/3/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện đầu tư dự án khu đô thị, khu dân cư không sử dụng vốn nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Liên danh Công ty Cổ phần Kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Đại Hoàng Dương và Công ty Cổ phần Cơ khí xây dựng Đại Mỗ nộp ngày 01/7/2022,

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 607/BC-SKHĐT ngày 16/9/2022 và Công văn số 2773/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 28/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu dân cư dịch vụ Đại Phúc, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên đã được chấp thuận dự án đầu tư tại Quyết định số 46/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh về chấp thuận đầu tư; Quyết định số 97/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chấp thuận dự án đầu tư; Quyết định số 1333/QĐ-UBND ngày

30/11/2021 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện của UBND tỉnh về chấp thuận đầu tư với nội dung điều chỉnh như sau:

- Đến hết tháng 12 năm 2022: Hoàn thành thi công xây dựng các hạng mục công trình; nghiệm thu công trình và quyết toán dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Đối với UBND huyện Việt Yên: Phối hợp với nhà đầu tư hoàn thiện các thủ tục để trình UBND tỉnh giao đất phần đất còn lại của dự án cho nhà đầu.

2. Đối với Liên danh Công ty Cổ phần Kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Đại Hoàng Dương và Công ty Cổ phần Cơ khí xây dựng Đại Mỗ đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án để sớm hoàn thành dự án theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận dự án đầu tư tại Quyết định số 46/QĐ- UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh về chấp thuận đầu tư; Quyết định số 97/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chấp thuận dự án đầu tư; Quyết định số 1333/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.

2. Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường; Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Việt Yên, Liên danh Công ty Cổ phần kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Đại Hoàng Dương và Công ty Cổ phần cơ khí xây dựng Đại Mỗ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Liên danh Công ty Cổ phần Kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Đại Hoàng Dương và Công ty Cổ phần Cơ khí xây dựng Đại Mỗ và một bản được lưu tại UBND tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PTC UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh:
- + LĐVP, TKCT, TH, KTN;
- + Lưu: VT, XD.Tuấn.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thế Tuấn